



O MELHOR
DA MADEIRA
Eucalipto e Pinus

BANGALÔ SOLARE

Tamanho:

84 m²



Valor:

A Partir de:

R\$ 74.500



Elegância, conforto e integração com a natureza. Seu design elevado otimiza o conforto térmico e visual, enquanto o lounge inferior multifuncional transforma o espaço em um ambiente completo para convivência e lazer. **Ideal para pousadas, resorts, Airbnb, casas de campo e refúgios privados, une sustentabilidade, sofisticação e funcionalidade.**



Distribuição dos Ambientes

- Suíte Principal ●
- Sala de Estar ●
- Varanda Frontal Elevada ●
- Cozinha Integrada ●
- Lounge Inferior ●
- Banheiro Privativo ●

FALE CONOSCO

 (31) 99663-4300 e (85) 98700-4400

 @omelhordamadeira

 www.omelhordamadeira.com

BANGALÔ SOLARE



O Bangalô Solare é um modelo arquitetônico exclusivo, projetado para unir elegância, funcionalidade e contato com a natureza. Seu conceito elevado otimiza o conforto térmico e visual, ao mesmo tempo em que adiciona um lounge inferior multifuncional, transformando o bangalô em um espaço de convivência completo.

UM BANGALÔ COM O DOBRO DE ESPAÇO UTILIZÁVEL: **84M²**



Diferente de construções tradicionais, o Bangalô Solare maximiza sua área útil, proporcionando dois pavimentos funcionais:

◆ **Piso Superior: 42m² de área construída**, incluindo uma suíte aconchegante, sala e cozinha integradas, varanda frontal e um ambiente projetado para ventilação natural e conforto térmico.

◆ **Lounge Inferior: 42m² adicionais de deck coberto**, ideal para transformar em um espaço gourmet, área de convivência, local para redes e espreguiçadeiras ou até mesmo um segundo ambiente de lazer.

💡 **Na prática, o Bangalô Solare oferece 84m² de área total utilizável**, garantindo o máximo aproveitamento do espaço com um design inteligente e sustentável.



FALE CONOSCO

BANGALÔ SOLARE

SISTEMA CONSTRUTIVO E ESTRUTURA DO BANGALÔ SOLARE

O Bangalô Solare é projetado com um sistema construtivo eficiente e sustentável, garantindo durabilidade, conforto térmico e rápida instalação. Sua estrutura elevada e materiais de alta qualidade tornam esse modelo ideal para diferentes terrenos, inclusive regiões de praia, campo e montanha.

- ✓ **Estrutura Elevada** – Pilares de eucalipto tratado, fixados em sapatas de concreto, garantindo estabilidade e proteção contra umidade.
- ✓ **Piso e Pavimento** – Vigas e travessas de eucalipto tratado. O piso interno é em assoalho de pinus tratado, e o externo em deck de pinus tratado, proporcionando resistência e durabilidade.
- ✓ **Paredes e Fechamento** – Painéis de madeira com encaixe macho e fêmea de pinus tratado, garantindo isolamento térmico e um acabamento sofisticado.
- ✓ **Cobertura e Telhado** – Estrutura em eucalipto tratado, coberta com taubilha de pinus tratado ou telha cerâmica, proporcionando conforto térmico e estética diferenciada.
- ✓ **Esquadrias e Ventilação** – Portas e janelas amplas em madeira, otimizando iluminação natural e ventilação cruzada para maior conforto térmico.
- ✓ **Lounge Inferior** – Palfitado com barrotes e deck de pinus tratado, criando um espaço funcional para lazer, convivência ou área gourmet.
- ✓ **Escada de Acesso** – Estrutura robusta em madeira tratada, garantindo segurança e integração ao design do bangalô.

Planta e disposição dos ambientes:



FALE CONOSCO

BANGALÔ SOLARE

OPÇÕES DE AQUISIÇÃO DO BANGALÔ SOLARE

01 ENTREGA MONTADA • Pronto para Uso:

🔧 O que está incluso:

- ✓ **Bangalô completo** e montado no local.
- ✓ **Todos os materiais** e acabamentos necessários para a construção: Madeira, ferragens, pregos, fundações, telhas, pintura, acabamento, elétrica, hidráulica. *Exceto louças, torneiras e lampadas.*
- ✓ **Mão de obra especializada**, garantindo qualidade na instalação.
- ✓ **Projeto executivo detalhado**, assegurando precisão na execução.
- ✓ **Entrega final pronta para uso**, sem complicações para o cliente.

💡 Ideal para quem busca praticidade, garantia de qualidade e rapidez na instalação.

02 ENTREGA PARCIAL • Para execução personalizada:

🔧 O que está incluso:

- ✓ **Madeiramento completo** (estrutura, paredes, esquadrias, portas cobertura e deck).
- ✓ **Projeto executivo detalhado**, com todas as especificações técnicas.
- ✓ **Consultoria especializada**, orientando o cliente ou sua equipe na montagem.

💡 Ideal para quem deseja personalizar o acabamento, contratar sua própria equipe e economizar na execução da obra.

**Detalhes dos valores
na próxima página**

FALE CONOSCO

BANGALÔ SOLARE

OPÇÕES DE AQUISIÇÃO DO BANGALÔ SOLARE

01 ENTREGA MONTADA • Pronto para Uso:

Valor: R\$ 149.000,00

O que está incluso:

- ✓ Bangalô completo e montado no local.
- ✓ Todos os materiais e acabamentos necessários
- ✓ Projeto executivo detalhado.
- ✓ Consultoria especializada para auxiliar na montagem.

💰 Forma de Pagamento:

- ✓ 25% na assinatura do contrato
- ✓ 25% no desembarque do material
- ✓ Restante em 8 parcelas

📍 Área de Atendimento:

Serviços disponíveis apenas nos estados **do Ceará, Rio Grande do Norte e Piauí**, mediante consulta de frete, custos de estadia da equipe e visitas técnicas.

02 ENTREGA PARCIAL • Para execução personalizada:

Valor: R\$ 74.500,00

O que está incluso:

- ✓ Madeiramento completo.
- ✓ Projeto executivo detalhado.
- ✓ Consultoria especializada para auxiliar na montagem.

💰 Forma de Pagamento:

- ✓ 30% no ato do pedido
- ✓ Restante em 6 parcelas

📍 Área de Atendimento:

Disponível para todo o Brasil, mediante consulta de frete.

📍 **Consultoria:** Pode ser online ou presencial, sendo que visitas presenciais terão custos adicionais.

FALE CONOSCO